

Łódź, dnia 28 lipca 2022 r.



PREZES

URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

Nr OŁO.4110.11.2022.JB

DKN 219

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 32 ust. 1 pkt 3 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1835), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorcy Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łęczycy,

postanawiam zmienić:

moją decyzję z dnia 22 września 1998 r., Nr WCC/78/219/U/3/98/WB (ze zm.), w sprawie udzielenia Koncesjonariuszowi koncesji na wytwarzanie ciepła, na okres od dnia 22 września 1998 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.,

poprzez nadanie jej brzmienia:

„udzielam przedsiębiorcy

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

z siedzibą w Łęczycy,

ul. Tumska 2, 99-100 Łęczycza

posiadającemu:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS):
 - 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP):
- zwanemu dalej: „Koncesjonariuszem”,



KONCESJI

Nr WCC/78/219/U/3/98/WB

na wytwarzanie ciepła

na okres od dnia 22 września 1998 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.

na następujących warunkach:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

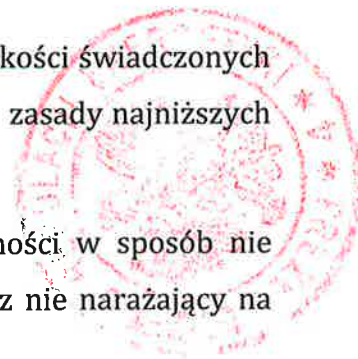
Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza polegająca na **wytwarzaniu ciepła** w czterech źródłach opalanych gazem ziemnym oraz jednym źródle ciepła opalonym biomasą, zlokalizowanych w Łęczycy, o łącznej mocy zainstalowanej 17,521 MW, które stanowią:

- 1) **kotłownia przy ul. Belwederskiej nr 83**, wyposażona w dwa kotły wodne firmy Viessmann typu Paromat Triplex oraz jeden kocioł firmy Viessmann typu Vitotrans 300, o łącznej mocy zainstalowanej 4,271 MW, opalane gazem ziemnym GZ-50,
- 2) **kotłownia przy ul. Dworcowej nr 5e**, wyposażona w trzy kotły wodne firmy Viessmann typu Vitoplex 100, o łącznej mocy zainstalowanej 3,36 MW, opalane gazem ziemnym GZ-50,
- 3) **kotłownia przy ul. Wojska Polskiego nr 1b**, wyposażona w sześć kotłów wodnych firmy Viessmann typu Vitoplex 300, o łącznej mocy zainstalowanej 8,1 MW, opalane gazem ziemnym GZ-50,
- 4) **kotłownia przy ul. Żydowskiej nr 2**, wyposażona w dwa kotły wodne firmy Viessmann typu Vitoplex 300, o łącznej mocy zainstalowanej 1,79 MW, opalane gazem ziemnym GZ-50."

2. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

2.1. Warunki ogólne.

- 2.1.1. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.



- 2.1.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5.** Koncesjonariusz nie może sprzedawać ciepła przedsiębiorcom wykonującym działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, magazynowania, przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepłem jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach, gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.
- 2.1.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 tej ustawy.
- 2.1.7.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

2.2. Warunki wykonywania działalności objętej koncesją

- 2.2.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do spełnienia technicznych warunków wytwarzania ciepła określonych w odrębnych przepisach, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji i urządzeń w należyтым stanie technicznym, umożliwiającym wytwarzanie ciepła w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi techniczne, jakościowe i ochrony środowiska, z uwzględnieniem uzasadnionego poziomu kosztów.
- 2.2.2.** Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiągniętego z działalności objętej tą koncesją.
- 2.2.3.** Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.



2.2.4. Koncesjonariuszowi nie wolno stosować przy sprzedaży wytworzonego ciepła przyrządów pomiarowych bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.

2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji

2.3.1. Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:

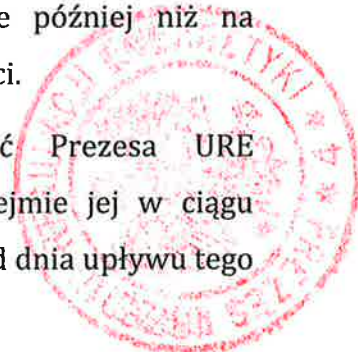
- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
- 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
- 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,

- najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.

2.3.2. Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych - niż wskazane w pkt 2.3.1. - istotnych zmian odnoszących się do wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją, w tym w szczególności zmian dotyczących ograniczenia zakresu tej działalności, a także danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza, zawiadomić o zmianach pisemnie Prezesa URE, przedkładając jednocześnie - w przypadku gdy powodują one potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji - wniosek o jej zmianę. Koncesjonariusz obowiązany jest wystąpić do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę koncesji również w przypadku planowanego rozszerzenia objętej nią działalności, przy czym rozpoczęcie wykonywania działalności w rozszerzonym zakresie wymaga uprzedniego uzyskania stosownej zmiany koncesji.

2.3.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.

2.3.4. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego



terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia wytwarzania ciepła.

2.3.5. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.

2.3.6. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu

2.4.1. Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:

1) techniczną,

2) finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217 z późn. zm.),

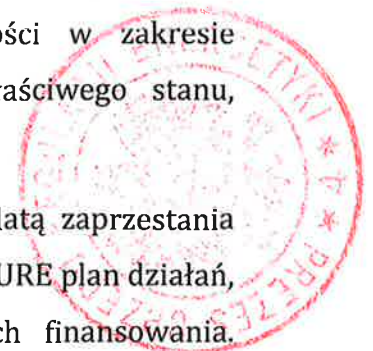
3) wpływu na środowisko,

w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.

2.4.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.

2.4.3. Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.

2.4.4. Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3., z podaniem źródeł ich finansowania.



W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.

2.4.5. Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. – 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 22 września 1998 r., nr WCC/78/219/U/3/98/WB (ze zm.), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił Koncesjonariuszowi koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 31 grudnia 2030 r.

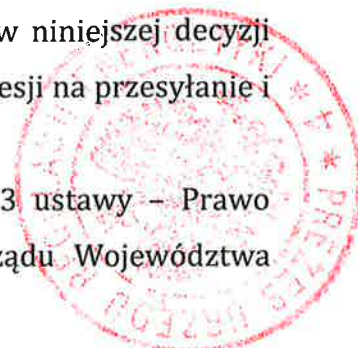
Pismem z dnia 9 czerwca 2022 r. (data wpływu do URE 13.06.2022 r.) uzupełnionym pismem z dnia 4 lipca 2022 r. Koncesjonariusz wystąpił z wnioskiem o zmianę koncesji, co do przedmiotu i zakresu działalności, w związku z modernizacją kotłowni opalanej paliwem gazowym zlokalizowanej w Łęczycy przy ul. Wojska Polskiego 1b, polegającej na likwidacji kotłowni opalanej biomasą oraz montażu dwóch dodatkowych kotłów wodnych, w wyniku czego łączna zainstalowana moc cieplna tego źródła ciepła wzrosła do 8,100 MW.

W toku przeprowadzonego postępowania Koncesjonariusze przedstawił wszelkie wymagane dokumenty. Na podstawie zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że Koncesjonariusze spełniają warunki określone w art. 33 ust. 1 pkt 1-4 i 6 ustawy – Prawo energetyczne oraz nie zachodzą wobec niego okoliczności określone w art. 33 ust. 3 tej ustawy.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Ponadto, mając na względzie treść przepisu art. 43b ust. 4 pkt 3 ustawy - Prawo energetyczne, zobowiązującego Prezesa URE do zamieszczania w rejestrze przedsiębiorstw posiadających koncesję aktualnej treści koncesji, w niniejszej decyzji zmieniającej zawarty został tekst jednolity decyzji o udzieleniu koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła, uwzględniający dotychczas dokonane zmiany.

W niniejszej sprawie, stosownie do postanowień art. 23 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne zwrócono się z prośbą o wydanie opinii do Zarządu Województwa



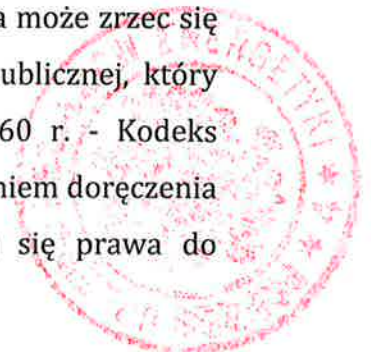
Łódzkiego. Zarząd Województwa, do którego zostało wystosowane pismo o wydanie opinii nie przedstawił jej w określonym do tego terminie, co zgodnie z art. 23 ust. 4 ustawy Prawo energetyczne równoznaczne jest wydaniem opinii pozytywnej.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego oraz po ustaleniu stanu faktycznego stwierdzono, że wniosek Koncesjonariuszy o zmianę decyzji z dnia 22 września 1998 r. nr WCC/78/219/U/3/98/WB (ze zm.) jest uzasadniony.

Mając na uwadze powyższe, orzekam jak w sentencji.

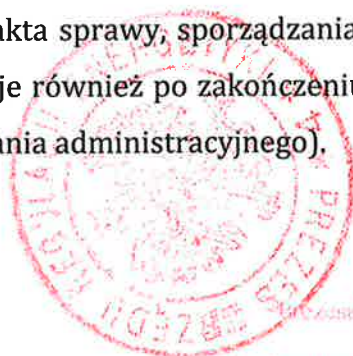
POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 47946 pkt 1 i art. 47947 § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2021 r., poz.1805), w zw. z art. art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne (tj.: Dz. U. z 2022 r., poz.1385)). Odwołanie należy kierować na adres: Środkowo-Zachodni Oddział Terenowy URE w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 47949 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki podlega opłacie sądowej w kwocie 1000 złotych (art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2022 r., poz.1125)). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosowanie do przepisów art. 101 i następnych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosowanie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. z 2021 r. poz.1805).
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzje (art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - Dz. U. z 2021 r., poz. 735). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do



wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).

5. Prezes URE jest uprawniony do kontroli działalności gospodarczej w zakresie zgodności wykonywanej działalności z udzieloną koncesją, przestrzegania warunków wykonywania działalności gospodarczej, obronności lub bezpieczeństwa państwa oraz ochrony bezpieczeństwa lub dóbr osobistych obywateli. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli uchybień Prezes URE może wezwać przedsiębiorcę do ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
6. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenia z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania (art. 73 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).



7 upoważnienia
Krzysztof Urzędowski
Dyrektor
Struktury Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Mroczek

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 308,00 zł
na rachunek nr 21 1030 1508 0000 0005 5000 0070
w dniu 09.06.2022 r.

SPECJALISTA

Joanna Bartczak
Joanna Bartczak

Otrzymuje:

1. PEC Sp. z o.o.
ul. Tumska 2
92-100 Łęczycza
2. aa.